

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



## ЛОТ № 223244

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СОЛНЕЧНОГОРСК, ДЕРЕВНЯ КОЧУГИНО, 15

**Сдается помещение свободного назначения**  
**800 000 рублей**

Предлагается в аренду помещение складского назначения, расположенное на территории, огражденной забором. Помещение не оснащено системой отопления. Высота потолков составляет 7 (семь) метров. Адрес объекта: Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Кочугино, дом 15.

Возможное назначение

производство, склад

|                  |                      |                         |                     |
|------------------|----------------------|-------------------------|---------------------|
| Тип сделки       | Аренда               | Минимальный срок аренды | 11                  |
| Тип недвижимости | Коммерческая         | Вход                    | Отдельный с улицы   |
| Подтип           | ПСН                  | Тип договора            | Прямая аренда       |
| Метро            | Зеленоград — Крюково | Тип здания              | Нежилое             |
| Путь до метро    | На автомобиле        | Период оплаты           | месяц               |
| Время до метро   | 13 мин.              | Форма налогообложения   | УСН                 |
| Этаж             | 1                    | Электрическая мощность  | 100 кВт             |
| Этажей           | 2                    | Количество мокрых точек | 1                   |
| Высота потолков  | 7 м.                 | Отопление               | Нет                 |
| Общая площадь    | 859 м²               | Вентиляция              | Естественная        |
| Предоплата       | 1 месяц              | Кондиционирование       | Центральное         |
| Залог            | 100 %                | Пожаротушение           | Сигнализация        |
| Срок аренды      | длительный срок      | Добавлено               | 2025-11-25 09:32:34 |
| Тип здания       | Административное     |                         |                     |



